

## # thisismystery

*berghoferin* è un progetto che appartiene a un concetto di ospitalità individuale e non convenzionale, scaturito dall'idea appassionata di un approccio creativo volto a ripensare l'utilizzo di una struttura alberghiera tradizionale.

Nella sua connotazione di progetto, la *berghoferin* non pretende assolutamente di essere definitiva, ma si delinea piuttosto come un qualcosa di dinamico, in continua trasformazione, un qualcosa che cerca, trova e reinventa. Al di là delle classiche categorie turistiche, la *berghoferin* vuole elaborare un'idea diversa per i suoi ospiti, creare autentico interesse verso una proposta accuratamente selezionata e raccomandata per convinzione e passione. Per dare alle belle storie uno spazio e un pubblico.

Un luogo di raffinata eleganza tra le montagne, un forum immerso nella natura e aperto alla cultura e alla creatività, una

moderna piattaforma per il bello delle cose e il buono delle idee, il tutto in un contesto autenticamente locale. Il progetto *berghoferin* vuole comunicare un concetto di ospitalità più ampio, rivolto non solo a chi fa vacanza o è in viaggio, ma anche a ospiti e visitatori giornalieri, a sostenitori e interessati. Nell'ottica di aprire la consueta portata dell'accoglienza tradizionale a spazi nuovi.

E in questo *berghoferin* è innanzitutto un progetto per passione e per convinzione. Non vogliamo proporre tutto il possibile né il solitamente consueto, ma vogliamo condividere il nostro entusiasmo per tante particolari scoperte, per le storie e le persone che stanno dietro ad esse. E farlo con tutti quanti come noi apprezzano uno sguardo altro, consapevole, sulle cose e per le cose. Un elemento è poi per noi di particolare importanza: possedere uno sguardo acuto per le tante belle storie legate al territorio dell'Alto Adige, storie che amiamo raccon-

tare a nostra volta, senza dimenticare di guardare sempre anche oltre.

Altri aspetti per noi di rilievo, e di cui le nostre storie trattano, sono il buon cibo nel rispetto della stagionalità, l'estate in montagna con le innumerevoli occasioni di vivere la natura e, nel contrappunto della valle, uno stile di vita già mediterraneo, la nostra cultura quotidiana fra tradizioni profondamente radicate e trend contemporanei, l'arte e la cultura in tutte le loro declinazioni, le belle cose e i buoni prodotti ottenuti con passione.

**It's all about people and their stories.  
Saremmo felici di conoscere le Vostre!**



[se vi fa piacere, raccontate:]  
**#berghoferin #thisismystery**

## # staytuned

La pagina internet *berghoferin.it* è al momento un teaser. Vorremmo presentare il progetto *berghoferin* ai nostri ospiti, ai nostri amici, a tutti quanti siano interessati e aprire una piccola finestra sull'appassionante futuro della nostra struttura. E vorremmo invitarvi ad accompagnarci lungo questo percorso:

Fino al 7 di giugno, quando la *berghoferin* aprirà i battenti per la sua prima stagione estiva e una nuova pagina internet andrà a sostituire questa, potrete così seguire l'evoluzione del progetto.

**Ci fa piacere partecipate!**



# # whatsuitsyoubest?\*

## la Piccola

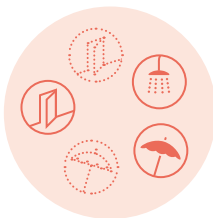
148,00 Euro



ca. 35-38 m<sup>2</sup> | SO o N  
1 zona notte con annessa zona giorno o  
1 camera da letto + zona giorno separata  
1 bagno: vasca o doccia  
1 balcone

## la Bellina

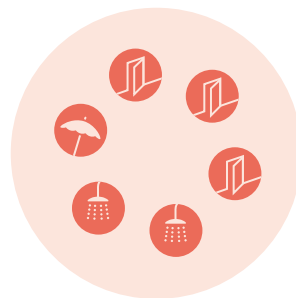
158,00 Euro



ca. 40-50 m<sup>2</sup> | S o NE  
1 zona notte con annessa zona giorno o  
1 camera da letto + zona giorno separata  
1 bagno: vasca o doccia  
1-2 balconi

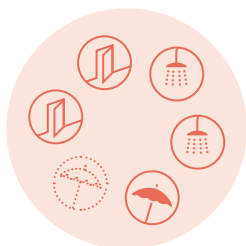
## la Casa

500,00 Euro  
a notte per max. 2 adulti  
+ 2 bambini [0-13 anni]



## la Bella

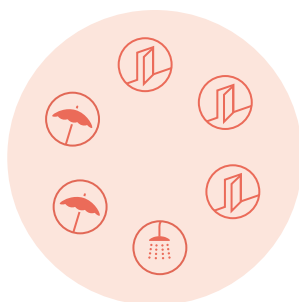
168,00 Euro



ca. 55-63 m<sup>2</sup> | S  
1 camera da letto + zona giorno separata  
2 bagni: vasca o doccia + doccia  
1-2 balconi

## la Grande

158,00 Euro



ca. 75 m<sup>2</sup> | NO  
2 camere da letto + zona giorno separata  
1 bagno: doccia  
2 balconi

ca. 75 m<sup>2</sup> | SE  
2 camere da letto + zona giorno separata  
2 bagni: vasca + doccia  
giardino attrezzato  
a misura di famiglia & di bambino

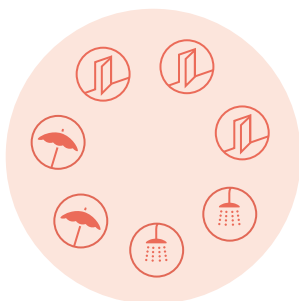
Posto per max. altri due bambini / ragazzi:

0-2 anni: +30,00 Euro a bambino  
3-13 anni: +80,00 Euro a bambino  
14-18 anni: +120,00 Euro a ragazza/o

I prezzi comprendono colazione, utilizzo della Spa, WLAN gratuito e parcheggio e includono l'I.V.A.

## la Bella Doppia

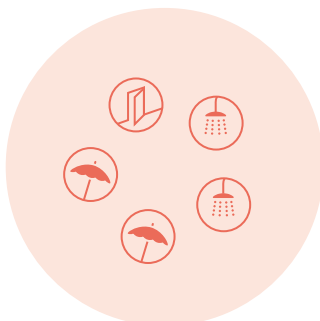
178,00 Euro



ca. 75 m<sup>2</sup> | S  
2 camere da letto + zona giorno separata  
2 bagni: vasca + doccia  
2 balconi

## la Bellissima

178,00 Euro



ca. 78 m<sup>2</sup> | SO  
1 zona notte con annessa zona giorno  
2 bagni: vasca + doccia  
2 balconi

\* La *berghoferin* propone 14 suite, articolate in diverse tipologie per dimensione, esposizione e strutturarsi degli spazi.

Le indicazioni dei metri quadrati si intendono comprensive dei balconi.

I prezzi si intendono a notte per persona in caso di uso doppia, comprendono colazione, utilizzo della Spa, WLAN gratuito e parcheggio e includono l'I.V.A.

Ci riserviamo di modificare i prezzi senza preavviso in caso di eventuale aumento dell'I.V.A. Al momento dell'introduzione dei nuovi prezzi, i precedenti risultano automaticamente non più validi.



### Imposta di soggiorno

L'imposta di soggiorno, nella misura di 1,30 Euro per persona e notte viene conteggiata separatamente e può venire pagata solamente sul posto. Bambini e ragazzi fino al compimento del 14° anno di età sono esonerati dall'obbligo di pagamento dell'imposta di soggiorno.



### Uso singola

In caso di uso singola delle suite si calcola una maggiorazione del prezzo pari al 40%.

### Permanenza di una sola notte

In caso di permanenza di una sola notte si calcola una maggiorazione del prezzo della suite pari al 10% per persona.



### Riduzioni per bambini o per una terza/quarta persona nella suite

**Bambini 0-2 anni:** 30,00 Euro a notte per bambino

**Bambini 3-6 anni nella 2ª camera da letto della suite:** riduzione del 40% a notte per bambino

**Bambini 3-6 anni nel lettino/letto aggiuntivo/divano letto nella suite:** riduzione del 45% a notte per bambino

**Bambini 7-13 anni nella 2ª camera da letto della suite:** riduzione del 20% a notte per bambino

**Bambini 7-13 anni nel letto aggiuntivo/divano letto nella suite:** riduzione del 25% a notte per bambino

I prezzi si intendono per bambino e notte nella suite dei genitori; qualora i bambini occupino una suite senza adulti non si prevede alcuna riduzione; lo stesso dicasi se un adulto o una persona di oltre 14 anni occupa una suite insieme a un bambino.

**Per la terza o quarta persona a partire dai 14 anni nella 2ª camera da letto della suite:** non si prevede alcuna riduzione; si calcola il prezzo della suite a notte per persona

**Per la terza o quarta persona a partire dai 14 anni nel letto aggiuntivo/divano letto nella suite:** riduzione pari al 15% sul prezzo della suite a notte per persona

Vi preghiamo di tenere presente che non tutte le suite sono attrezzate per accogliere più di tre persone.

**La nostra Casa è particolarmente adatta alle famiglie con bambini.**



### Cani

Per i cani di piccola taglia si calcola un forfait giornaliero pari a 25,00 Euro (mangime escluso), per quelli di taglia grande un forfait giornaliero pari a 30,00 Euro (mangime escluso). Nel rispetto degli altri ospiti, i cani non hanno accesso illimitato a tutte le aree della struttura; maggiori indicazioni in merito Vi saranno fornite al Vostro arrivo.



### Richiesta

Attraverso il modulo di richiesta si può richiedere senza impegno un'offerta. Sarà nostra cura rispondere alle richieste nel più breve tempo possibile, ma Vi preghiamo di volerci scusare se soprattutto al di fuori dei periodi di apertura potremmo non risponderVi sempre immediatamente.

### Prenotazione

Per rendere effettiva la prenotazione si richiede l'accettazione scritta dell'offerta da parte Vostra e la nostra conferma scritta della prenotazione, che si riterrà definitiva successivamente al versamento da parte Vostra di un acconto nella misura del 30% dell'ammontare complessivo (entro dieci giorni).

Il versamento dell'acconto può avvenire tramite bonifico oppure, una volta trasmessici gli estremi della Vostra carta di credito (Visa, MasterCard), attraverso addebito sulla stessa.



### I nostri riferimenti bancari

Banca Popolare dell'Alto Adige  
Filiale di Egna  
Largo Municipio 32  
39044 Egna  
IBAN: IT93 1058 5658 3700 5857 1179 458  
BIC/SWIFT: BPAAIT2B058

### Mezzi di pagamento

Si accettano denaro in contante, carte di debito e di credito (Visa, MasterCard).



### Condizioni di disdetta

Non è previsto alcun diritto di recesso ai sensi del Codice del Consumo (comunicazione ai sensi della Parte III, Titolo III, Capo I del d.lgs. 206/2005 - Codice del Consumo); prevediamo comunque le seguenti condizioni in caso di recesso:

In caso di disdetta con almeno 56 giorni di preavviso sulla data di arrivo, verrà restituito l'intero ammontare dell'acconto versato; in caso di disdetta con un preavviso da 55 a 28 giorni sulla data di arrivo, l'acconto verrà trattenuto; in caso di disdetta con un preavviso da 27 a 7 giorni sulla data di arrivo, si conteggerà il 70% dell'importo totale; in caso di disdetta con un preavviso inferiore a 7 giorni sulla data di arrivo, di mancato arrivo o di partenza anticipata si metterà in conto il prezzo complessivo della prenotazione effettuata.

Tali condizioni si ritengono valide indipendentemente da un eventuale ulteriore affitto delle suite disdette.

La disdetta deve venire effettuata in forma scritta e risulta valida successivamente alla sua conferma scritta da parte nostra.

Per una Vostra migliore tutela Vi raccomandiamo di stipulare un'assicurazione contro i rischi annullamento viaggio.



### Arrivo & partenza

La suite è a Vostra disposizione a partire dalle ore 15:00 del giorno di arrivo e fino alle ore 11:00 del giorno di partenza. Per organizzare al meglio il Vostro arrivo, Vi preghiamo di comunicare in anticipo un Vostro eventuale arrivo successivo alle ore 18:00.

Su richiesta e in caso di disponibilità sussiste la possibilità di un *late check-out*; in tale caso si conteggeranno 50,00 Euro a persona.



### Dove siamo & come raggiungerci

La località di Redagno è una frazione del Comune di Aldino che si estende a sudest di Bolzano sull'altopiano del Monte Regolo (Dolomiti di Fiemme), propaggine occidentale delle Dolomiti. E' formata da Redagno Nuova, Redagno di Sopra e Redagno di Sotto, ubicate su di una sella montana a sudest di Aldino. Redagno di Sopra si trova a 1.500 metri sopra il livello del mare.

Redagno di Sopra/Oberradein si raggiunge in circa 30 minuti di automobile da Egna/Neumarkt o Ora/Auer percorrendo la statale della Val di Fiemme (SS 48) e la provinciale per Redagno che si diparte all'uscita della località di Fontanefredde/Kaltenbrunn (SP 130):

Autostrada del Brennero A22 fino all'uscita di Egna/Neumarkt-Ora/Auer > SS 48 in direzione Cavalese-Val di Fiemme/Fleimstal > dopo circa 21 km all'uscita di Fontanefredde/Kaltenbrunn curvare a sinistra > SP 130 in direzione Redagno/Radein (ca. 7 km)

### Coordinate GPS

East 11°23'46 North 46°20'37

Vi preghiamo di tenere presente che in Alto Adige molte località hanno lo stesso numero di codice postale di Aldino/Redagno, e che il sistema di navigazione individuala spesso solamente l'indirizzo in lingua italiana: Redagno di Sopra 54, Aldino/Redagno.

L'Alto Adige dispone di un piccolo aeroporto regionale nei pressi di Bolzano. Al di fuori di Bolzano, gli aeroporti più prossimi sono Verona a sud e Innsbruck a nord. A oltre 200 km di distanza sono invece ubicati gli aeroporti di Brescia, Bergamo, Milano, Treviso, Venezia e Monaco di Baviera.

La stazione ferroviaria più prossima è quella di Ora/Auer.

