

## # thisismystery

*berghoferin* ist ein Projekt eines individuellen, unkonventionellen Gastgeberkonzepts, hervorgegangen aus der leidenschaftlichen Idee eines kreativen Ansatzes zur Neuausrichtung eines vormals herkömmlichen Hotelbetriebs.

Als ein Projekt erhebt die *berghoferin* in keiner Hinsicht Anspruch auf Endgültigkeit, definiert sich vielmehr über ein dynamisches, sich stets im Wandel befindliches Konzept, das sucht, findet, sich neu erfindet. Die *berghoferin* ist ein Versuch, abseits von klassischen touristischen Kategorien eine andere Idee für Gäste zu entwickeln; für ein engagiert ausgesuchtes Angebot an aus Überzeugung und von Herzen Empfohlenem zu begeistern – um guten Geschichten einen Raum zu geben und ein Publikum.

Ein urban gedachter Ort am Berg, ein offenes Forum für Kultur und Kreativwirtschaft mitten in der Natur, eine moderne Plattform für schöne Dinge und gute Ideen

in einem authentisch regionalen Rahmen – das Projekt *berghoferin* verhandelt einen breit angelegten Begriff von Gastgeberschaft, der sich nicht nur an Urlauber und Reisende richtet, sondern ebenso an Besucher und Tagesgäste, an Mitstreiter und Interessierte; der das gängige Wirkungsfeld traditioneller Gastlichkeit um neue Spielräume erweitern will.

Dabei ist die *berghoferin* in erster Linie Liebhaberprojekt und Überzeugungstat: Wir wollen nicht alles Mögliche und nicht das allgemein Übliche bieten, sondern unsere Begeisterung für besondere Entdeckungen, für die Geschichten und Menschen dahinter teilen – mit allen, die wie wir einen anderen, bewussten Blick auf und für die Dinge schätzen. Was uns dabei besonders wichtig ist: der geschärfte Blick für Lokales, für die vielen guten Südtiroler Geschichten, die wir gerne weiter erzählen, empfehlen und unterstützen wollen – und immer wieder auch der Blick über den lokalen Tellerrand hinaus.

Was uns darüber hinaus im Einzelnen noch wichtig ist und wovon unsere Geschichten denn auch handeln:

Gutes Essen, das berücksichtigt, was die Natur zur jeweiligen Jahreszeit zu bieten hat; der Sommer am Berg mit seinen unzähligen Möglichkeiten zum Naturerleben; sein Pendant im Tal und die mediterrane Lebensart, die er feiert; unsere Alltagskultur im Spannungsfeld von tief verwurzelten Traditionen und zeitgenössischen Tendenzen; Kultur und Kunst zum Anschauen, Lesen und Hören; schöne Dinge und gute Produkte, mit Leidenschaft hergestellt.

**It's all about people and their stories.  
Wir freuen uns auf Ihre!**



[und wenn Sie mögen, erzählen Sie sie uns:]  
**#berghoferin #thisismystery**

## # staytuned

Die aktuelle Website *berghoferin.it* ist eine Teaserseite: Wir möchten unseren Gästen, Freunden, allen Interessierten das Projekt *berghoferin* vorstellen und einen kleinen Einblick geben in die spannende Zukunft unseres Hauses – und wir möchten Sie einladen, uns auf dem Weg dahin zu begleiten:

Bevor die *berghoferin* am 07. Juni ihren ersten Bergsommer einläutet und eine neue Website diese vorläufige ablöst, können Sie hier mitverfolgen, wie sich unser Projekt entwickelt.

**Wir freuen uns,  
dass Sie dabei sind!**



# # whatsuitsyoubest?\*

## la Piccola

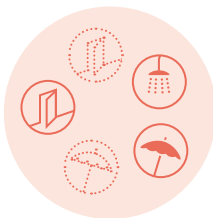
148,00 Euro



ca. 35-38 m<sup>2</sup> | SW od. N  
1 Wohn-Schlafrum od. 1 Schlafzimmer  
+ separater Wohnraum  
1 Badezimmer: Badewanne od. Dusche  
1 Balkon

## la Bellina

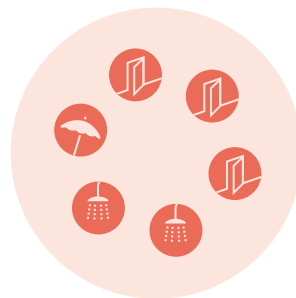
158,00 Euro



ca. 40-50 m<sup>2</sup> | S od. NO  
1 Wohn-Schlafrum od. 1 Schlafzimmer  
+ separater Wohnraum  
1 Badezimmer: Badewanne od. Dusche  
1-2 Balkone

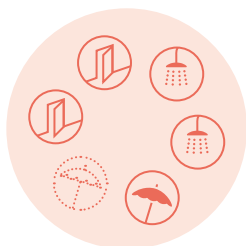
## la Casa

500,00 Euro  
pro Nacht für max. 2 Erwachsene  
+ 2 Kinder [0-13 Jahre]



## la Bella

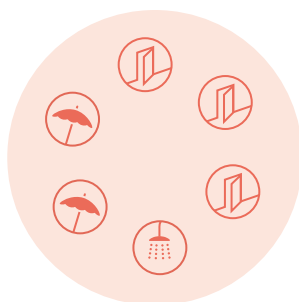
168,00 Euro



ca. 55-63 m<sup>2</sup> | S  
1 Schlafzimmer + separater Wohnraum  
2 Badezimmer: Badewanne od. Dusche  
+ Dusche  
1-2 Balkone

## la Grande

158,00 Euro



ca. 75 m<sup>2</sup> | NW  
2 Schlafzimmer + separater Wohnraum  
1 Badezimmer: Dusche  
2 Balkone

ca. 75 m<sup>2</sup> | SO  
2 Schlafzimmer + separater Wohnraum  
2 Badezimmer: Badewanne + Dusche  
Gartenterrasse  
familiengerecht & kinderfreundlich

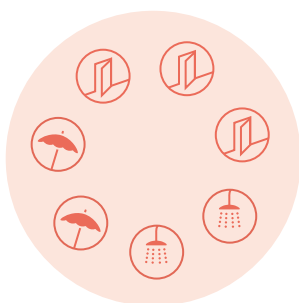
Platz für max. 2 weitere Kinder/Jugendliche:

0-2 Jahre: +30,00 Euro pro Kind  
3-13 Jahre: +80,00 Euro pro Kind  
14-18 Jahre: +120,00 Euro pro Jugendlichen

Die Preise verstehen sich inklusive Frühstück, Nutzung des Spa, kostenfreiem WLAN und Parkplatz und schließen die gesetzlich gültige Mehrwertsteuer ein.

## la Bella Doppia

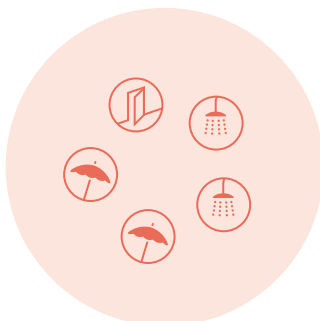
178,00 Euro



ca. 75 m<sup>2</sup> | S  
2 Schlafzimmer + separater Wohnraum  
2 Badezimmer: Badewanne + Dusche  
2 Balkone

## la Bellissima

178,00 Euro



ca. 78 m<sup>2</sup> | SW  
1 Wohn-Schlafrum  
2 Badezimmer: Badewanne + Dusche  
2 Balkone

\* Die *berghoferin* bietet 14 Suiten, die sich durch ihre Größe, Lage und Raumaufteilung in verschiedene Typen differenzieren.

Die Quadratmeterangaben verstehen sich inklusive der Balkonflächen.

Die Preise verstehen sich pro Person und Nacht bei Doppelbelegung der Suiten inklusive Frühstück, Nutzung des Spa, kostenfreiem WLAN und Parkplatz und schließen die gesetzlich gültige Mehrwertsteuer ein.

Preisänderungen durch eine eventuelle Mehrwertsteuererhöhung sind ohne Vorankündigung vorbehalten. Mit dem Erscheinen der neuen Preise verlieren alle vorhergehenden automatisch ihre Gültigkeit.



### Ortstaxe

Die Ortstaxe in Höhe von 1,30 Euro pro Person und Nacht wird separat berechnet und kann nur vor Ort bezahlt werden. Kinder und Jugendliche bis zum vollendeten 14. Lebensjahr sind von der Zahlungspflicht der Ortstaxe ausgenommen.



### Einzelbelegung

Bei Einzelbelegung der Suiten wird ein Zuschlag von 40% auf den jeweiligen Suitenpreis berechnet.

### Aufenthalt von nur einer Nacht

Bei einem Aufenthalt von nur einer Nacht wird pro Person ein Zuschlag von 10% auf den jeweiligen Suitenpreis berechnet.



### Ermäßigungen für Kinder bzw. für eine dritte/vierte Person in der Suite

**Kinder 0-2 Jahre:** 30,00 Euro pro Kind und Nacht

**Kinder 3-6 Jahre im 2. Schlafzimmer der Suite:** Ermäßigung von 40% auf den jeweiligen Erwachsenenpreis pro Kind und Nacht

**Kinder 3-6 Jahre im Kinderbett/Zustellbett/auf dem Schlafsofa in der Suite:** Ermäßigung von 45% auf den jeweiligen Erwachsenenpreis pro Kind und Nacht

**Kinder 7-13 Jahre im 2. Schlafzimmer der Suite:** Ermäßigung von 20% auf den jeweiligen Erwachsenenpreis pro Kind und Nacht

**Kinder 7-13 Jahre im Zustellbett/auf dem Schlafsofa in der Suite:** Ermäßigung von 25% auf den jeweiligen Erwachsenenpreis pro Kind und Nacht

Die Preise verstehen sich pro Kind und Nacht in der Suite der Eltern; belegen Kinder ohne Erwachsene eine eigene Suite, sind keine Ermäßigungen vorgesehen; dies gilt auch, wenn ein Erwachsener bzw. eine Person ab 14 Jahren gemeinsam mit einem Kind eine Suite belegt.

**Für die dritte und vierte Person ab 14 Jahren im 2. Schlafzimmer der Suite:** keine Ermäßigung vorgesehen; es wird der jeweilige Suitenpreis pro Person und Nacht berechnet

**Für die dritte und vierte Person ab 14 Jahren im Zustellbett/auf dem Schlafsofa in der Suite:** Ermäßigung von 15% auf den jeweiligen Suitenpreis pro Person und Nacht

Bitte beachten Sie, dass nicht alle Suiten für mehr als drei Personen ausgestattet sind.

**Für Familien mit Kindern bietet sich besonders die Casa an.**



### Hunde

Für kleine Hunde wird eine Tagespauschale von 25,00 Euro (ohne Futter), für große eine Tagespauschale von 30,00 Euro (ohne Futter) berechnet. Aus Rücksicht auf andere Gäste haben Hunde nicht uneingeschränkten Zutritt zu allen Bereichen; nähere Informationen dazu erhalten Sie bei Ihrer Ankunft.



### Anfrage

Ein unverbindliches Buchungsangebot kann über das Anfrageformular angefordert werden. Wir bemühen uns, Anfragen so schnell als möglich zu beantworten, bitten aber um Verständnis, dass wir insbesondere außerhalb der Betriebszeit keine Rückmeldungen innert Stundenfrist garantieren können.

### Buchung

Für eine Buchung ist Ihre schriftliche Annahme des Angebots erforderlich; sie kommt durch unsere schriftliche Buchungsbestätigung zustande und wird durch Ihre Anzahlzahlung in Höhe von 30% des Gesamtpreises (innerhalb von zehn Tagen) fixiert.

Angeldzahlungen können per Überweisung oder – nach Übermittlung Ihrer Kreditkartendaten – durch Belastung der angegebenen Kreditkarte (Visa, MasterCard) erfolgen.



### Unsere Bankverbindung

Südtiroler Volksbank  
Filiale Neumarkt  
Rathausring 32  
39044 Neumarkt  
IBAN: IT93 1058 5658 3700 5857 1179 458  
BIC/SWIFT: BPAAIT2B058

### Zahlungsmittel

Als Zahlungsmittel werden Bargeld, Debit- und Kreditkarten (Visa, MasterCard) akzeptiert.



### Stornierungskonditionen

Es besteht kein Rücktrittsrecht im Sinne des Konsumentenschutzkodex (Mitteilung gemäß Teil III, Titel III, Abschnitt I, des Konsumentenschutzkodex – GvD 206/2005); wir räumen Ihnen dennoch folgende Stornokonditionen ein:

Bei Stornierung bis 56 Tage vor Anreise wird die geleistete Anzahlzahlung vollumfänglich rückerstattet; bei Stornierung bis 28 Tage vor Anreise wird die geleistete Anzahlzahlung einbehalten; bei Stornierung bis sieben Tage vor Anreise werden 70% des Gesamtpreises berechnet; bei Stornierung innerhalb der letzten sieben Tage, Nichtankunft oder vorzeitiger Abreise wird der gesamte Preis für das gebuchte Arrangement in Rechnung gestellt.

Diese Stornierungskonditionen gelten unabhängig von einer etwaigen Weitervermietung der stornierten Suiten.

Eine Stornierung muss schriftlich erfolgen und erlangt ihre Wirksamkeit durch unsere schriftliche Bestätigung.

Zu Ihrer Absicherung empfehlen wir Ihnen den Abschluss einer Reiserücktrittsversicherung.



### An- & Abreise

Am Anreisetag steht Ihnen die reservierte Suite ab 15.00 Uhr, am Abreisetag bis 11.00 Uhr zur Verfügung. Für eine bestmögliche Organisation Ihrer Ankunft bitten wir Sie, Anreisen nach 18.00 Uhr vorab anzukündigen.

Auf Anfrage besteht bei Verfügbarkeit die Möglichkeit zu einem **Late Check-out**; hierfür werden pro Person 50,00 Euro verrechnet.



### Lage & Anreise

Die Ortschaft Radein ist eine Fraktion der Gemeinde Aldein, die sich südöstlich von Bozen über das Regglberger Hochplateau (Fleimstaler Alpen) am Westrand der Dolomiten erstreckt. Sie besteht aus den drei südöstlich von Aldein über einen Berggrücken verteilten Ortsteilen Neu-, Unter- und Oberradein. Oberradein liegt auf 1.500 Metern Meereshöhe.

Oberradein/Redagno di Sopra erreicht man nach ca. 30-minütiger Autofahrt von Neumarkt/Egna oder Auer/Ora über die Fleimstalstraße (SS 48) und die am Ende der Straßenortschaft Kaltenbrunn/Fontanefredde abzweigende Landesstraße nach Radein/Redagno (LS 130):

Brennerautobahn A22 bis Autobahnausfahrt Neumarkt/Egna-Auer/Ora > SS 48 Richtung Cavalese-Fleimstal/Val di Fiemme > nach etwa 21 km am Ortsende von Kaltenbrunn/Fontanefredde links abbiegen > LS 130 Richtung Radein/Redagno (ca. 7 km)

### GPS-Koordinaten

East 11°23'46 North 46°20'37

Bitte beachten Sie, dass mehrere Ortschaften in Südtirol dieselbe Postleitzahl wie Aldein/Radein haben und dass Navigationssysteme oftmals nur die italienische Adresse: Redagno di Sopra 54, Aldino/Redagno finden.

Südtirol verfügt über einen kleinen Regionalflughafen bei Bozen. Außerhalb Südtirols sind die nächstgelegenen Flughäfen Innsbruck im Norden und Verona im Süden. Mehr als rund 200 km entfernt sind die Flughäfen Brescia, Bergamo, Mailand, Treviso, Venedig und München.

Der nächstgelegene Bahnhof ist jener von Auer/Ora.

